



תשתיות ומימון פרויקטים (Project Finance)

BDO האקדמיה לפיננסים

האקדמיה לפיננסים של BDO, הינה הגוף המוביל בישראל בלימודי פיננסים. באקדמיה לפיננסים לומדים מדי שנה למעלה מ 7,000 סטודנטים, ויש לה מעל 40,000 בוגרים ובוגרות. האקדמיה לפיננסים שמה לעצמה למטרה להעניק ידע פיננסי איכותי תוך הקפדה על יחס אישי ורמת שירות מקצועית בלתי מתפשרת.

באקדמיה לפיננסים מספר חטיבות לימוד מובילות בתחומי שוק ההון, חטיבת רישיונות הרשות לני"ע ומשרד האוצר, חטיבת יזמות עסקית, חטיבת פרימייום, חטיבת נדל"ן, חטיבת שוק ההון, חטיבת ראיית חשבון, חטיבת חשבות שכר, הנהלת חשבונות וייעוץ מס.

IFI - המכון הישראלי לפיננסים

המכון מציע הכשרות, השתלמויות ולימודי תעודה בסטנדרט בינלאומי למומחים ולבכירים במוסדות פיננסיים ובתאגידים. המכון מתמחה בהקניית ידע המאפשר שדרוג והתאמה של המיומנויות המקצועיות והמעשיות בתחום הפיננסי לדירקטורים, מנהלים ועובדים מקצועיים בתחומי מסחר, השקעות, אשראי, ניהול סיכונים בקרה וביקורת. מערכי הדרכה פותחו במיוחד עבור המכון והם מועברים באמצעות מרצים מובילים בתחום, בעלי ניסיון מעשי ומקצועי מישראל ומהעולם.

אודות הקורס

מימון תשתיות הוא תחום ייחודי, המבוסס על מתודולוגיית מימון של Project Finance. בשנים האחרונות התחום נהנה מצמיחה משמעותית ובעלייה בתיאבון לסיכון של המשקיעים המוסדיים והפרטיים להיחשף לתחום באמצעות השקעה במניות ובחוב נחות, זאת לעומת השקעה בחוב בכיר ורגיל בלבד כפי שהיה נהוג בעבר. בקורס נכיר את תחום מימון התשתיות באופן מובנה ושיטתי ונבחן את תחומי הידע החיוניים להבנת תחום מימון התשתיות, בין השאר באמצעות case studies של פרויקטים. בקורס נסקור את הפרויקטים על סוגיהם השונים, נעבור על המודל הפיננסי, נכיר את ההיבטים של כלל הגורמים המעורבים בפרויקט: המדינה, הזים, המממן, המדרג והגוף המוסדי, ננתח את הסיכונים השונים והתרופות להם ונבחן מהן הפעולות הנדרשות במהלך ליווי העסקה לאחר סגירתה.

קהל היעד

אנליסטים ומנהלי השקעות המעורבים בתחום מימון פרויקטים ובנקאים.

חטיבת לימודי קריירה בכספים

לימודי ראיית חשבון
לימודי ייעוץ מס
קורס חשבות שכר
קורס הנהלת חשבונות

חטיבת יזמות וניהול

קורס הכשרת קציני ציית
קורס יזמות עסקית

חטיבת לימודי רישיונות

לימודי ייעוץ השקעות
לימודי רישיון פנסיוני
לימודי רישיון אלמנטרי

חטיבת לימודי תכנון פיננסי

קורס תכנון פרישה
קורס העברה בינדורית
קורס תכנון פיננסי - CFP

חטיבת לימודי פרימייום

קורס הכשרת מזכירי חברות בכירים
קורס אנליזה והערכת שווי חברות
קורס ניהול סיכונים בארגון
קורס מתן אשראי לחברות
קורס דירקטורים
קורסים פנים ארגוניים לבנקים
וגופים פיננסיים

חטיבת לימודי העשרה

קורס שוק ההון
קורס השקעות ערך
קורס אופציות מעוף
קורס בנקאות ופיננסים
קורס יזמות נדלן
קורס הכשרת יועצי משכנתאות
קורס רכז ביטוח בכיר

מטרות הקורס

- ◀ קבלת כלים מעשיים לכחינת אשראי למימון עסקת פרויקט תשתיות
- ◀ הבנה ומיפוי אינטרסים של המדינה, היזם, הגוף המממן, המדרג והגוף המוסדי
- ◀ בניית מטריצת הסיכונים והתרחישים במימון פרויקט תשתיות והכרות עם האמצעים לגידור הסיכונים הללו

מתכונת הקורס

- ◀ 5 מפגשי בוקר, ימי ב'
- ◀ שעות : 09:30-13:45
- ◀ הקורס ילווה בדוגמאות ובתרגול

מנהלים מקצועיים ומרצים מובילים

גב' מרים גז – מנכ"לית אסנס פרטנרס, מבצעת השקעות בתחום התשתיות בארץ ובעולם. מנכ"לית ודירקטורית תומר אנרגיה, חברה ציבורית בעלת תמלוג של מאגר תמר. בעברה שימשה כמנהלת תחום מימון פרויקטים, תשתיות ואנרגיה בבנק הפועלים, וכדירקטורית כלתי תלויה בארנג'ימנט אנרגיות מתחדשות. בעלת 22 שנות ניסיון בעולם הבנקאות העסקית, בעלת ניסיון עשיר במימון תאגידי ומימון פרויקטים לרבות תכנון, מימון, הוצאה לפועל וניהול של עסקאות מימון בישראל ובחו"ל עם שותפים מקומיים ובינלאומיים.

שישי וינוגרד - סמנכ"ל הכספים של קבוצת דרך הים. באמתחתו למעלה מ-10 שנות ניסיון בעולם הבנקאות העסקית בתחום מימון הפרויקטים, לרבות ניתוח, מימון וניהול מיזמי תשתית שונים (אנרגיה, תחבורה ושירותים) עם שותפים מקומיים ובינלאומיים. שימש כראש צוות וסגן מנהל מחלקת מימון פרויקטים בבנק הפועלים.

מרצים נוספים – בקורס ישולבו כ- 5 מרצים שונים שיאפשרו למשתתפים להכיר זוויות שונות של עולם התשתיות ומימון הפרויקטים.

חטיבת לימודי קריירה בכספים
 לימודי ראיית חשבון
 לימודי ייעוץ מס
 קורס חשבונות שכר
 קורס הנהלת חשבונות
חטיבת יזמות וניהול
 קורס הכשרת קציני צוות
 קורס יזמות עסקית

חטיבת לימודי רישיונות
 לימודי ייעוץ השקעות
 לימודי רישיון פנסיוני
 לימודי רישיון אלמנטרי
חטיבת לימודי תכנון פיננסי
 קורס תכנון פרישה
 קורס העברה בינדורית
 קורס תכנון פיננסי - CFP

חטיבת לימודי פרימיום
 קורס הכשרת מזכירי חברות בכירים
 קורס אנליזה והערכת שווי חברות
 קורס ניהול סיכונים בארגון
 קורס מתן אשראי לחברות
 קורס דירקטורים
 קורסים פנים ארגוניים לבנקים
 וגופים פיננסיים

חטיבת לימודי העשרה
 קורס שוק ההון
 קורס השקעות ערך
 קורס אופציות מעוף
 קורס בנקאות ופיננסים
 קורס יזמות גדלן
 קורס הכשרת יועצי משכנתאות
 קורס רכז ביטוח בכיר

לז ונושאים נלמדים קורס תשתיות ומימון פרויקטים

מפגש מס' 1 – 06/02/2023		
מרחב	נושא ההרצאה: מבוא למימון פרויקטים	
דורית בן סימון	פתיחת והיכרות	09:30-09:45
שישי וינוגרד	פתיחה ומבוא – מה הולך להיות בקורס מבוא למימון פרויקטים - מה זה מימון פרויקטים. מהם המאפיינים העיקריים של מימון פרויקטים לעומת מימון תאגידי. מהם השיקולים לבחור במימון פרויקטים	09:45-12:00
שישי וינוגרד	היבטים של המממן - איך בונים את העסקה, בחינה של השלבים השונים של ביצוע הניתוח	12:15-13:45

מפגש מס' 2 – 13/02/2023		
מרחב	נושא ההרצאה: מימון פרויקטים – היבטי יזם והמדינה	
משרד האוצר	היבטים של המדינה - נחיצות ההשקעה בתשתיות עבור המדינה. מה שיקולים של המדינה ללכת על פרויקט תקציבי/פרויקט BOT (אופציונלי)	09:30-12:00
יזם	היבטים של היזם	12:15-13:45

מפגש מס' 3 – 20/02/2023		
מרחב	נושא ההרצאה: ניתוח תזרימי ומפת הסיכונים	
מרים גז	מפת הסיכונים והתרופות - בחינת הסיכונים וטיפולם דרך מטריצת סיכונים	09:30-12:00
מרים גז	ניתוח תזרימי דרך הצגת מודל - מעבר על הרכיבים החשובים בבדיקת מודל וחשיבה על תרחישי רגישות בהתאם לסיכונים שנבחנו	12:15-13:45

מפגש מס' 4 – 27/02/2023		
מרחב	נושא ההרצאה: מערך ההסכמים והקשר ביניהם ותרגול:	
עו"ד תני זהבי/עו"ד יונתן פינקלשטיין	היבטים משפטיים בפרויקט תשתיות – סקירה של המסמכים העיקריים	09:30-12:00
עו"ד תני זהבי/עו"ד יונתן פינקלשטיין	דגשים ונקודות לתשומת לב במסמכים משפטיים - מעבר על סעיפים עיקריים בהסכמים השונים	12:15-13:45

מפגש מס' 5 – 06/03/2023		
מרחב	נושא ההרצאה: ניתוח תזרימי ומפת הסיכונים – תרגול	
מרים גז	ליווי העסקה לאחר סגירתה – תנאים למשיכה ראשונה, סיום הקמה, טיפולים בוויברים, בדיקת עמידה בקובונגטים או מערך בטחונות	09:30-12:00
מרים גז	תרגיל מסכם - פרויקט PV בניית מטריצת הסיכונים ותרחישים לעסקה חלוקה לקבוצות ועבודת כיתה	12:15-13:45

הערה - הלו"ז, שמות המרצים ותכני ההרצאות יעברו שינויים והתאמות נוספים לאחר השלמת הערות הבנק והמרצים.

חטיבת לימודי קריירה בכספים
לימודי ראיית חשבון
לימודי ייעוץ מס
קורס חשבונות שבר
קורס הנהלת חשבונות
חטיבת יזמות וניהול
קורס הכשרת קציני צוות
קורס יזמות עסקית

חטיבת לימודי רישיונות
לימודי ייעוץ השקעות
לימודי רישיון פנסיוני
לימודי רישיון אלמנטרי
חטיבת לימודי תכנון פיננסי
קורס תכנון פרישה
קורס העברה בינדורית
קורס תכנון פיננסי - CFP

חטיבת לימודי פרימיום
קורס הכשרת מזכירי חברות בכירים
קורס אנליזה והערכת שווי חברות
קורס ניהול סיכונים בארגון
קורס מתן אשראי לחברות
קורס דירקטורים
קורסים פנים ארגוניים לבנקים
וגופים פיננסיים

חטיבת לימודי העשרה
קורס שוק ההון
קורס השקעות ערך
קורס אופציות מעוף
קורס בנקאות ופיננסים
קורס יזמות גדלן
קורס הכשרת יועצי משכנתאות
קורס רכז ביטוח בכיר